

RESIDENZA "FILANDA"

- Ascensore : Portata 500 kg (posto per sedia a rotelle e accompagnatore) - 6 persone - idraulico, eseguito secondo prescrizioni.
- Marmista : Davanzali e soglie esterne in pietra naturale
- Elementi di oscuramento : Elementi di oscuramento su ogni finestra e finestra-balcone (tranne per i servizi). Esecuzione con lamelle frangisole in metallo leggero termolaccate. Guide in alluminio naturale e lamelle colore standard.
- Pavimenti- : Atrio d'entrata, soggiorno-pranzo-cucina e corridoio con piastrelle in monocottura.
Terrazza con piastrelle antigelive.
Rivestimenti pareti doccia e bagno con piastrelle in ceramica h 2,00 ml.
Camere in piastrelle monocottura.
- N.B. Il tipo di pavimento può variare a dipendenza del desiderio dei Committenti.
- Pittore : 2 mani di bianco fisso su:
- soffitti in gesso
- soffitti in stabilitura Granol
2 mani di dispersione su:
- pareti con finitura in stabilitura Granol
- Opere esterne : Pavimentazioni esterne in asfalto o sagomati a scelta del progettista
Sistemazione area verde mediante spianamento e livellamento terra vegetale, semina a tappeto verde.
Alberatura secondo indicazioni progettista.
Giardino con impianto di irrigazione automatico.



Garanzie : Tutti gli artigiani consegneranno una garanzia bancaria o assicurativa della durata di 2 anni pari al 10% della liquidazione finale.

N.B. All'interno dei singoli appartamenti si potranno apportare eventuali modifiche secondo i desideri dei Committenti.
Il promotore si riserva di apportare modifiche non sostanziali ai piani di progetto ed ai materiali indicati nella relazione tecnica.